

Société d'Economie Mixte de Gestion du Port de Fréjus

CAPITAL de 40.000 Euros

Capitainerie : 83606 PORT-FREJUS CEDEX
Tél. : +33 (0)4.94.82.63.00 - Fax : +33 (0)4.94.51.48.52
Courriel : info@portfrejus.fr - site web : www.portfrejus.fr

Fréjus, le 1 décembre 2021

Avis de publicité – Manifestation d'intérêt spontanée d'une personne privée Autorisation d'occupation temporaire du domaine public portuaire

Une demande d'A.O.T. a été transmise à la S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus le 25 octobre 2021, relative à l'exploitation de 3 houses-boat.

L'activité envisagée consiste en l'exploitation à quai de navire de catégorie 12 m par 4 m à vocation d'hébergement touristique labélisé 4 étoiles.

Les conditions d'occupation sont les suivantes :

- L'occupation est précaire, révocable et strictement personnelle,
- L'occupation est strictement destinée à l'utilisation figurant dans la convention d'A.O.T.,
- Les installations sont autorisées jusqu'au 5 août 2025,
- L'autorisation n'est pas constitutive de droits réels,
- Toute modification de l'occupation sera soumise, au préalable, à l'accord de la S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus,
- En contrepartie de l'occupation privative du domaine public portuaire consentie, le bénéficiaire versera au gestionnaire une redevance d'occupation privative du domaine public composée d'une part fixe assise sur la valeur locative des dépendances domaniales mises à disposition, et d'une part variable qui tient compte des avantages de toutes natures procurés au bénéficiaire, et qui est en conséquence assise sur un pourcentage du chiffre d'affaires annuel qu'il réalise.

Cette demande constitue une manifestation d'intérêt spontanée, conformément à l'article L.2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques.

Dans le cas d'une demande concurrente, le candidat devra se manifester avant le 1 janvier à 12h00 auprès de la S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus :

Par courrier recommandée à l'adresse suivante :

S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus
55 impasse des Caryatides
CS 80084
83606 Fréjus CEDEX

Sur le Profil acheteur de la SEM de Gestion de Port-Fréjus : <https://www.marches-securises.fr>

Dans ce cas, une procédure de mise en concurrence sera organisée.

S.E.M. de GESTION du PORT de FREJUS
Le Président
Le Président
Gilles LONGO
Gilles LONGO